

Referat Generalforsamling Kolding Korhus 6. marts 2024

1 val af dirigent:

Valgt blev Jørgen Ruby

2 Formandens skriftlige beretning (Indsat):

Beretning Kolding Korhus onsdag d. 6. marts 2024

Det har været et meget specielt år, vi nedsatte en arbejdsgruppe omkring Korhuset, om hvordan vi kunne få økonomien til at hænge sammen, samtidig med at der manglede en del omkring optimering og forskønnelse af huset, som efterhånden var påkrævet.

Bestyrelsen besluttede, efter undersøgelser om hvad det kostede andre steder, at vi godt kunne tillade os at hæve prisen til 3.000,00 kr. pr. weekend og tilstræbe at vi helst udlejer hele weekenden, og så blev det desuden besluttet, at hver sanger skulle slippe en ekstra 100 kr. seddel pr. kvartal.

Arbejdsgruppen, som bestod af Mogens Davidsen, Jørgen Ruby og undertegnede afholdt en del møder også bl.a. med 2 repræsentanter fra Kolding Kommunes fundraising gruppe. De konkluderede, at det var svært at finde sponsorer, så det så lidt sort ud.

Vi blev ringet op af Erik Mandsberg, som havde haft Ole Kærsgård Nielsen på besøg. Ole administrerer Jubilæumsfonden, og Erik formidlede at vi kunne ansøge om et sponsorat på 70.000 kr., som vi fik. Niels og jeg har underskrevet at vi bruger pengene, og at vi dokumenterer via billed- og videomateriale, hvilke arbejder der bliver udført. Vi er kommet ret langt med den del der omhandler energioptimering og forskønnelse af Korhuset. især på energisiden.

Der er blevet isoleret under alle vinduer, det ser skidegodt ud, og vi skylder Brian tak for det kæmpe arbejde. Mogens har installeret varmestyring i sanglokalet, fællesrummet og mødelokalet, som betyder at der kun er opvarmet når der er nogen i huset. Det sker helt automatisk. Mogens og jeg

kan dog styre varmen og udendørslyset hjemmefra. Mogens har udført et kæmpe arbejde med varmestyringen, og så har han malet det ene toilet, tusind tak for det.

Vi har fået udskiftet samtlige lysrør til LED, hvilket på den led halverer vores elregning, og så har vi fået meget kraftigere lys. Det har Bent og Cyril udført og Cyril har malet det andet toilet. Vi har så fået foreløbig styr på udelyset, så parkeringspladsen er godt oplyst til halv pris, men parklamperne har det ikke så godt, så de bør udskiftes. Alle steder i huset er pærer skiftet til LED og der kommer nye lamper på toiletterne, ligesom der er kommet ekstra lamper op i bestyrelseslokalet. Alt i alt regner jeg med en samlet besparelse på lys og varme på ca. 30%. Det er ikke så ringe endda. Jeg vil i løbet af foråret komme med en plan for det videre arbejde der mangler i huset.

Den del af arbejdsgruppens opgave er forløbet tilfredsstillende, men vi er desværre blevet indhentet af rentestigninger, så budgettet hænger, så den andel del af gruppens opdrag, er helt klar flere nye sangere, ikke kun for økonomien, men også korets overlevelse, vi drøftede også mere udlejning.

Jeg vil foreslå at gruppen genopstår og udvides med Brian, så vi kan udvikle en plan for dels hvordan skaffer vi flere sangere, og hvordan øger vi udlejningen og sidst, men ikke mindst, andre sponsorater eller anden indtægts ansøgninger.

Vi ved at renten falder i løbet af året, men ikke hvornår det sker, men vi skal sikre os, at vi kommer med på vognen når det sker. Vi skal holde vores bank til ilden, eller om det er muligt at låne penge andet sted,

Vi kan sikkert få 5000 kr. i paragraf 79 penge, men først næste år. Alt har ret.

Per Johnsen

3 Regnskab:

Ifølge Brian utilfredsstillende med et budgetmæssig underskud på godt 30.000 kr. til trods for, at der er udskrevet ekstra kontingent på 100 kr. pr. kvartal pr. sanger, og at vi har hævet weekendudlejningsprisen med 500 kr. pr. gang

Jørgen Ruby mente, at han havde forslag til forbedring af økonomien, så derfor foreslog jeg (Per J), at vi genetablerede arbejdsgruppen og inddrog Brian hvilket han ikke var helt afvisende overfor.

4. Ingen indkomne forslag

5. Fastsættelse af kontingent:

Ingen ændringer da vi tidligere har vedtaget ekstra 400 kr. årligt for hver sanger.

6. Valg:

Per Johnsen og Per Nielsen blev genvalgt

7. Valg af revisor

Knud Erik blev genvalgt til revisor

Per Johnsen Referent

Jørgen Ruby Dirigent